

sedia, Société d'Economie Mixte Départementale du Doubs, **et Territoire 25**, Société Publique Locale, composent le Groupe 25 qui intervient en activités **d'aménagement, de construction et de gestion d'entreprises** sur les départements de Franche-Comté.

Fortes d'une soixantaine de salariés sur quatre sites, dotées d'un **plan de développement ambitieux et avec le soutien de leurs actionnaires**, les deux structures réalisent plus 50 M€ de produits d'opérations.

Dans le cadre de leur développement, sedia et Territoire 25 recrutent :

Deux Responsables d'opérations basé(e)s à Besançon et à Montbéliard (CDI)

Agissant sur le périmètre Franc-Comtois des sociétés, vous assurez le suivi d'opérations d'aménagement, en phases d'études et opérationnelles.

Sous l'autorité des Directeurs des agences Nord et Sud, vous êtes rattaché(e) à la Direction Aménagement et assurez les missions suivantes :

- Montage d'opérations d'aménagement,
- Gestion de la stratégie de projet en dialogue avec les collectivités et les partenaires du projet,
- Pilotage et coordination générale des intervenants externes (concepteurs, entreprises de travaux, géomètres...),
- Gestion administrative et financière,
- Rédaction de comptes rendus et de notes de synthèse,
- Suivi et assistance technique à la cellule de commercialisation,
- Participation aux actions de développement sur le département du Doubs.

De formation supérieure Bac+5 (ingénieur, architecte, formation universitaire...) vous justifiez d'une première expérience en aménagement ou urbanisme. Une connaissance du monde des EPL et/ou des Collectivités Locales sera un plus.

Vous êtes autonome et disposez d'une aptitude au travail en équipe, une bonne capacité de synthèse et d'initiative, et apte à gérer des problématiques techniques. Ce poste nécessite des qualités d'écoute et de communication ainsi qu'une aisance rédactionnelle.

- Qualités et Compétences recherchées :
 - Management de projets d'aménagement en phases de montage et opérationnelles,
 - Connaissances juridiques : droit de l'urbanisme, de la construction, de l'environnement, des contrats...,
 - Maîtrise des processus de conduite de projet,
 - Capacités rédactionnelles,
 - Capacités d'analyse permettant d'adapter et de faire évoluer les projets en fonction des enjeux,
 - Intérêt pour l'urbanisme et l'architecture.

Statut de cadre autonome

Déplacements possibles sur les départements de Franche Comté.

Contrat à durée indéterminée. Salaire en fonction du profil et de l'expérience.

Lettre de motivation et CV détaillé à adresser au Directeur Général Délégué de sedia -
6, rue Louis Garnier - BP 1513 - 25008 BESANÇON Cedex

Site internet : www.sedd25.fr - E-mail : c.rousseau@sedia-bfc.fr